

## 's Gravelandseveer 8 1, 1011KN AMSTERDAM (45095)



### Bovenwoning

Prachtig op het zuiden gelegen gerenoveerd appartement op eigen grond, met een schitterend uitzicht over de Amstel.  
Huuropbrengst per maand € 794,90.



## Beschrijving

Prachtig op het zuiden gelegen appartement met een schitterend uitzicht over de Amstel, van Blauwbrug tot Munttoren. De woning ligt op eigen grond en is perfect gelegen aan de zonnige maar rustige kant van de Amstel. Alle gemakken van het centrum zijn hier binnen handbereik. Het pand is in 2000 volledig gerenoveerd.

Gelegen op eigen grond.

Huuropbrengst per maand € 794,90.



## Veilinginfo

|             |   |
|-------------|---|
| Status      | Onderhands verkocht   |
| Veiling     | Randstad-Noord maandag 14 december 2020   |
| Inzet       | maandag 14 december 2020 vanaf 18:00  |
| Afslag      | maandag 14 december 2020 vanaf 18:00  |
| Kantoor     | Buma   Algera Notariaat<br>Prins Hendriklaan 27-29<br>1075 AZ Amsterdam<br>T: 020 305 89 22<br>F: 020 305 89 33<br>E: info@banotariaat.nl |
| Behandelaar | Dhr. mr. S.A.J. Algera  |



## Objectinfo

|                    |  |
|--------------------|--|
| Woningtype         | Bovenwoning  |
| Bouwjaar           | 1928   |
| Woonoppervlakte    | 86 m <sup>2</sup>  |
| Woninginhoud       | 294 m <sup>3</sup>   |
| Perceeloppervlakte | 123 m <sup>2</sup>   |
| Makelaar           | De bezichtiging wordt begeleid door:<br><br>Carla van den Brink Makelaars, Dhr. P.J. van den Brink<br>De Laïressestraat 123<br>1075 HH Amsterdam<br>T: 020 671 72 72<br>E: info@vandenbrink.nl |



|                |  |
|----------------|--|
| Bezichtiging   | De mogelijkheid wordt onderzocht, als een en ander duidelijk is, dan wordt dat hier vermeld. |
| Soort eigendom | Vol eigendom   |
| Gebruik        | Verhuurd   |

## Financieel

|             |                                 |
|-------------|---------------------------------|
| Lasten      |                                 |
| Inzetpremie | €4.500 incl BTW t.l.v. verkoper |





